

2月は平和と紛争予防／紛争解決月間

RI 第2820地区

水海道ロータリークラブ



インスピレーションになるう



2018-2019 年度 RI 会長 バリー・ラシン

例会予定 2月13日 IM 振替→2月16日(土) アジュール守谷
2月20日 外部卓話 常陽産業研究所 チーフエコノミスト 尾家様

VOL.56 No. 25 (通算No. 2583)

2019年 2月 6日(水) 例会プログラム

点 鐘

君が代・ロータリーソング

ビジター紹介

出席報告

SAA報告

諸報告

幹事報告

会長挨拶

外部卓話 Vリーグつくばユナイテッド

Sun GAIA 監督 都沢みどり様



写真提供者:石塚利明会員 (松本城)

2018-2019年度 会長 染谷秀雄 幹事 古矢 満

創立 1963年9月25日

《例会場・例会日》

〒303-0023 茨城県常総市水海道宝町 2790

常陽銀行水海道支店内 3階

毎週 水曜日 12:30~13:30 ☎0297-22-1251

《事務所》

〒303-0023 茨城県常総市水海道宝町 3386

釜久ビル 3階

TEL 0297-30-0875 Fax 0297-30-0876

Email mitsu-rc@lapis.plala.or.jp

URL <http://www.mitsukaido~rc.jp/>

2月は平和と紛争予防／紛争解決月間

例会報告 VOL.56 No. 24 (No.2582) 1月30日(水) 晴れ (司会 鈴木勝久委員長)

本例会での主な事項

◎会長挨拶

◎外部卓話 つくばみらい市長 小田川 浩様

ビ ジ タ ー

つくばみらい市長 小田川 浩様

つくばみらい市 市長公室政策秘書課課長補佐 舞山菊男様

誕 生 祝

《ご夫人》青木(正)会員

表 彰

ベネファクター



染谷秀雄会員

幹 事 報 告 古矢 満幹事

週報受理クラブ なし

例会変更通知 なし

2月16日(土) IM 発表者 瀬戸隆海会員、北村英明会員

会 長 挨 拶 染谷秀雄会長



本日は、小田川つくばみらい市長におかれましては、お忙しい中お越しいただきありがとうございます。会員一同、歓迎申し上げます。後ほど卓話をお願い致します。

今日は、ここ最近の住宅事情をお話したいと思います。近年の住宅着工数は年間 90 万戸台で推移しています。この数字は注文住宅、分譲住宅、マンション、アパートなどを含みますが、1990 年前後のバブル期には 160 万戸台の住宅着工数を記録していますので、約 40%以上減少していることとなります。バブル期は土地の高騰に伴い不動産投資が広がりマンションなども多く建てられてきましたが、住宅需要はバブル景気の崩壊により減少し、住宅着工数も年々減少してきました。また、これからも少子化の問題などから、住宅着工数は年々減少していく予想で、商社の予測では 5 年以内に住宅着工数は 70 万戸台

2月は平和と紛争予防／紛争解決月間

になるだろうと予測していて、住宅メーカーも淘汰される時代が来るだろうと言っています。しかし、そんな中、つくばみらい市や守谷市などは、つくばエクスプレスや圏央道の開通により交通網が整備され、宅地造成が進み人口も増加し、近隣地域と比較しても、とても早いスピードで発展しています。住宅需要においても、分譲住宅の売れ行きも好調でアパートなどの賃貸物件も多く建てられています。しかし、東京では人手不足による作業員の手間の高騰、建築資材の高騰により、マンションの販売価格が3LDKで平均 5500 万円前後と高騰し、世帯月収が 1000 万円以上ないとなかなか購入できないようになってしまいました。そういった意味では、東京へ 1 時間ぐらいで行くことができ、また、3000 万円前後で土地付の住宅を購入できることを考えれば、つくばみらい市、守谷市などの分譲住宅は今後も売れ行きが好調となり、人口も今以上に増えるのではないかと思います。しかし、人口が増えれば、学校や病院などの整備など課題も多くなるのではないかと思います。以前、守谷市も病院や、学校などの増改築工事が行われ、人口の増加に伴い、整備事業を進めてきました。そういった意味では、つくばみらい市も今後、色々な課題を想定し、頭を悩ませることとは思いますが、どうか、小田川市長におかれましてはリーダーシップを発揮していただき、近隣市町村とも協議しながら連携し、これからの街づくりを成し遂げてください。

話題は変わりますが、昨年度からの事業の引継ぎとして、つくばみらい市役所谷和原庁舎にあります記念事業の一環として立てた看板の改修を2月の下旬から工事を行います。完成は2月中旬ごろだと思いますので、時間があれば会員の皆さんも見ただけいただければと思います。また、この件につきましては、昨年から石井会員にご尽力いただきました。ありがとうございます。この場をおかりしてお礼申し上げます。

外部卓話 つくばみらい市長 小田川 浩様



つくばエクスプレスの効果

☆みらい平地区の開発

- 人口増加(みらい平地区の人口が、1万人超)
- 住宅開発の進展
- 商業施設・医療施設の充実
- 市内の道路体系を整備

↓

みらい平のエネルギーを地域全体に循環

つくばみらい市の課題

- ① 開発地区と既存地区間のギャップ
- ② 人口増加に伴う大規模事業による市債の増加
- ③ 医療機関への移動手段の確保
- ④ 持続可能な農業経営への転換
- ⑤ 子育て支援の更なる充実
- ⑥ 多様化する自然災害への対応

6つのみらいビジョン(重点政策)

- ① バランスの良いまちづくり
- ② 健全な財政運営
- ③ 頼れる福祉
- ④ みらい型農業・産業
- ⑤ 安心の子育て
- ⑥ 災害に強いまち

みらいビジョン①: バランスの良いまちづくり

市民の声が届くまちづくりを目指します

- 地域に寄り添う体制づくり
・地域の生の声を聴く
- 都市計画の見直し
・地域ごとに必要な施策を実現

みらいビジョン②: 健全な財政運営

10年先、20年先を見据えた持続可能な行政運営を目指します

- 予算の必要性を精査
・本当に必要な予算なのか
・工夫により予算を削減できないのか
- 税収などの歳入の確保
・定住促進、企業誘致を進める

みらいビジョン③: 頼れる福祉

高齢者の方や障がいのある方、子どもたちが、安心して暮らせるまちづくりを目指します

- 「病院バス」の創設
・市外の総合病院へダイレクトに移動
- 子どもの貧困対策
- 児童虐待の防止

みらいビジョン④: みらい型農業・産業

商・工・農の連携促進を図り地域産業の活性化を目指します

- 地域農産物の消費拡大、ブランド化
- 新たな特産品の創設
- ベンチャー企業などの新しいビジネス創出のサポート体制の構築

みらいビジョン⑤: 安心の子育て

安心して子育てができるまちづくりを目指します

- 妊娠・出産・子育て
段階に応じた支援体制づくり
- 当市で生まれた子供たちが、当市で育ち、
当市で家庭を持つ好循環を作る

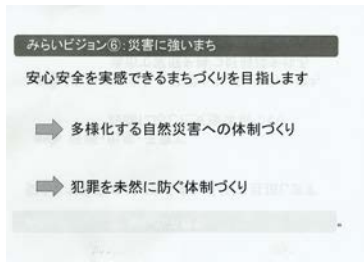
つくばみらい市見どころ

- ・間宮林蔵記念館
- ・ワープステーション江戸
- ・田園風景

- ・福岡堰の桜並木
- ・綱火
- ・板橋不動尊

- ・市内に4つのゴルフ場

2月は平和と紛争予防／紛争解決月間



出席報告 雨谷道夫委員長

会員総数	出席者数	欠席者数	出席免除	メーク	出席率
53名	45名	7名	1名	1名	88.46%

ニコニコボックス 前島 聡委員長

入金額 35,000円 累計 1,470,000円

誕生祝御礼《ご夫人》青木(正)会員

小田川市長本日よりしくお願いします。 染谷(秀)会員

小田川市長、卓話宜しくお願い致します。 古矢・齋藤(政)・鈴木(茂)・山牟田・白井・熊谷・大澤・前島
各会員

小田川市長、よろしくお願いします。 秋田・田上 各会員

小田川市長、ようこそいらっしゃいました。 武藤会員

小田川さん、ご苦労様です。今日は宜しくお願いします。 北村(英)会員

小田川市長、本日卓話宜しくお願い申し上げます。 五木田(裕)会員

小田川市長、本日は卓話宜しくお願い致します。また昨年の「谷和原カップ」のご協力や谷和原庁舎看板更新工事などいろいろとありがとうございました。今後とも水海道ロータリークラブ共々宜しくお願い申し上げます。 石井会員

2月3日は節分です。皆さんは、どこで豆まきをしますか。 瀬戸会員

例会欠席しました。 大堀会員

欠席続きました。本年も宜しくお願いします。 松崎会員

1月22日 ニコニコボックス分

入金額 13,000円 累計 1,483,000円

インフルエンザに気を付けてください。 染谷(秀)会員

新年会宜しくお願いします。例年はツウンバ留学生の交流でしたが、本日は石塚美咲さんの演奏をお楽しみください。 古矢会員

今年はインフルエンザが流行っているので皆さんお気をつけください。 荒井会員

毎日寒い日が続きますが皆様お体にご自愛ください。 石井会員

皆様インフルエンザにはお気をつけください。 前島会員

体調気をつけましょう。 淀名和会員

本年もよろしくお願い致します。 鈴木(茂)会員

例会欠席しました。 軽部会員

会報委員会 石塚利明委員長 内村尚史副委員長 軽部良一委員